

ED. VINA DEL MAR

APTO	V	R	AR.PRIVAT.	AR.TOTAL	N° VAGAS	TOTAL
201	X					
202			178,46	333,44	3	1.990.000,00
301	X					
302	X					
401	X					
402	X					
501	X					
502	X					
COB 01	X					
COB 02	DECORADO		178,46	340,70	4	2.790.000,00

ED. SALINAS

APTO	V	R	AR.PRIVAT.	AR.TOTAL	N° VAGAS	TOTAL
201	X					
202	X					
301	X					
302	X					
401	X					
402			174,30	342,40	4	2.390.000,00
501	X					
502	X					
COB 01	X					
COB 02	X					

ED. FORMOSA

APTO	V	R	AR.PRIVAT.	AR.TOTAL	N° VAGAS	TOTAL
201	X					
301	X					
401	X					
501	X					
COB	X		143,12	273,10	3	1.200.000,00

- Os valores da tabela tem como base o mês de Novembro/2018, que será o mês base do contrato.
- As solicitações de reserva somente serão válidas se acompanhadas de um cheque nominal a VARGAS CONSTRUTORA LTDA., de 10% do valor do sinal, cujo complemento se dará na assinatura do contrato.
- Todas as propostas deverão ser encaminhadas por escrito, assinadas pelo cliente e pelo corretor responsável.
- Em caso de parcelamento direto com a construtora, as parcelas mensais vencem todo dia 10, sendo a primeira no dia 10 do mês subsequente a assinatura do contrato e as demais sucessivamente.
- É de exclusiva responsabilidade do comprador a aprovação do crédito junto a instituição financeiro. A não aprovação implica no pagamento da parcela a vista. Excepcionalmente, a construtora poderá financiar direto, em até 36 meses, pelo IGP-M, acrescido de juros de 1% ao mês.
- O saldo e todos os pagamentos serão corrigidos pela variação positiva do IGP-M acrescidos de juros cumulativos de 1% ao mês.
- A disponibilidade deverá ser confirmada antes do fechamento de qualquer negócio junto a construtora.
- A construtora se reserva o direito de recusar vendas, mesmo que atendam a tabela, a seu exclusivo critério, sem necessidade de justificativa.
- A tabela poderá ser alterada a qualquer momento, sem necessidade de comunicação prévia, a critério exclusivo da construtora.